



COMUNE DI BOLOGNETTA

Città Metropolitana di Palermo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

REGISTRO GENERALE N. 16 DEL 29-01-2026

SETTORE III - TECNICO LL.PP., MANUTENZIONE, AMBIENTE, SERVIZI A RETE

OGGETTO: INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALLA INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI IN POSSESSO DEI REQUISITI PER LE "E.S.CO. (ENERGY SERVICE COMPANY)" AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 2 DEL D.LGS 36/2023 PER L'ATTIVAZIONE DELLA PROCEDURA DI PRENOTAZIONE DEL CONTO TERMICO 3.0. APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Il Responsabile del 3° Settore ing. Giovanni Piccione

Ing. Giovanni Piccione, che attesta di non versare in situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse in relazione al presente atto;

Richiamata la Determinazione Sindacale n. 6 del 09.01.2026, con la quale è stato confermato l'incarico di Responsabile del settore 3°

Premesso che

- L'Unione Europea ha adottato il 9 marzo 2007 il documento "Energia per un mondo che cambia", impegnandosi a ridurre le proprie emissioni di CO2 del 20% entro il 2020, aumentando nel contempo del 20% il livello di efficienza energetica e del 20% la quota delle fonti di energia rinnovabile sul totale del mix energetico degli stati membri;
- L'Unione Europea ha individuato nelle comunità locali il contesto in cui è maggiormente utile agire per realizzare una riduzione delle emissioni e una diversificazione dei consumi energetici, anche in relazione al fatto che rappresentano un luogo ideale per stimolare gli abitanti ad un cambiamento delle abitudini quotidiane in materia ambientale ed energetica, al fine di migliorare la qualità della vita e dell'ambiente urbano;

- nel 2008, in occasione della settimana europea per l'energia sostenibile, la Commissione Europea ha lanciato il "Covenant of Mayors – Patto dei Sindaci", con lo scopo di coinvolgere le Amministrazioni per raggiungere gli obiettivi sopra citati e quindi ridurre le emissioni di CO2 di almeno il 20% entro il 2020 e nel 2014 ha varato l'iniziativa "Mayors Adapt" quale azione chiave della Strategia UE per l'adattamento ai cambiamenti climatici (CE, 2013) per coinvolgere e sostenere le autorità locali nelle azioni in materia di mitigazione e adattamento al cambiamento climatico;
- l'iniziativa, con adesione su base volontaria, impegnava le città europee a predisporre e approvare, entro un anno dall'adesione, un Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile (PAES), con l'obiettivo di ridurre di almeno il 20% le proprie emissioni di gas serra attraverso politiche e misure in grado di aumentare il ricorso a fonti di energia rinnovabile e che migliorino l'efficienza energetica e attuino programmi ad hoc sul risparmio energetico e l'uso razionale dell'energia;
- il 15 ottobre 2015 la Commissione europea ha presentato il nuovo Patto dei Sindaci integrato per l'energia e il clima con l'impegno ad agire per raggiungere entro il 2030 l'obiettivo di ridurre del 40% le emissioni di gas serra e ad adottare un approccio congiunto all'integrazione di mitigazione e adattamento ai cambiamenti climatici;
- il nuovo Patto dei Sindaci integrato per l'energia e il clima definisce un rinnovato impegno e una visione condivisa per il 2050 al fine di affrontare le seguenti sfide interconnesse:
 - accelerare la decarbonizzazione dei territori, contribuendo così a mantenere il riscaldamento globale medio al di sotto di 2°C;
 - rafforzare le nostre capacità di adattarsi agli impatti degli inevitabili cambiamenti climatici, rendendo i nostri territori più resilienti;
 - aumentare l'efficienza energetica e l'utilizzo di fonti energetiche rinnovabili sui nostri territori, garantendo così l'accesso universale a servizi energetici sicuri, sostenibili e accessibili a tutti.

Premesso, altresì che:

- il patrimonio edilizio del Comune di Bolognetta comprende edifici pubblici utilizzati per finalità istituzionali e di pubblico interesse;
- la promozione dell'efficienza energetica e la riduzione dei consumi costituiscono obiettivi prioritari per l'Ente, in linea con le politiche ambientali nazionali ed europee;
- in data 26/09/2025 è stato pubblicato sulla GAZZETTA UFFICIALE DELLA REPUBBLICA ITALIANA Serie generale - n. 224, il testo definitivo del nuovo Conto Termico 3.0, rinnovato rispetto al Conto Termico 2.0 previsto dal DM 16 febbraio 2016, e che tale testo contiene importanti opportunità per le Pubbliche Amministrazioni, vista la possibilità di ottenere degli incentivi, fino al 100% della spesa prevista, per interventi di efficientamento energetico degli edifici comunali mediante prenotazione dell'incentivo;
- le Amministrazioni Pubbliche potranno accedere agli incentivi di cui al Conto Termico 3.0 attraverso la procedura a "sportello" prima dell'inizio dei lavori, presentando al Gestore Servizi Energetici (GSE) una richiesta per la prenotazione dell'incentivo, corredata da una diagnosi energetica predisposta nelle modalità previste dal Decreto Legislativo n. 102/2014 e da un provvedimento o altro atto amministrativo attestante l'impegno all'esecuzione di almeno uno degli interventi previsti nella diagnosi che siano coerenti con quanto stabilito dal Decreto in corso di pubblicazione

Dato atto

che con deliberazione della Giunta Municipale n 6 del 27.01.2026 è stato approvato l'atto di indirizzo per la predisposizione degli atti propedeutici alla predisposizione della Diagnosi Energetica, ai fini

dell'ottenimento degli incentivi di cui al Conto Termico 3.0 attraverso la procedura a "sportello"

che con la medesima deliberazione sono stati individuati gli immobili comunali interessati dagli interventi di diagnosi energetica

Rilevata la necessità di procedere:

- all'individuazione e successiva realizzazione di interventi di efficienza energetica negli edifici e strutture pubbliche (anche scolastiche) di proprietà, avvalendosi di società E.S.Co. (Energy Service Company) con le quali sottoscrivere apposito contratto e senza alcun impegno di spesa da parte dell'Ente;
- ad indire una manifestazione d'interesse volta ad individuare i soggetti, così come disposto dal D.Lgs. 36/2023, a cui affidare la futura adesione al Conto Termico 3.0 pubblicato in data 26/09/2025 sulla GURI Serie generale - n. 224 e, in particolare, la ESCO, dotata della certificazione UNI CEI 11352, da ammettere a successiva fase di espletamento procedure, ai sensi del D. Lgs. 36/2023, per prenotazione incentivi previsti per la PA dal Conto Termico 3.0;

Visto l'avviso all'uopo predisposto necessario ad avviare una procedura ad evidenza pubblica finalizzata ad individuare le ESCO, dotate della certificazione UNI CEI 11352, da ammettere a successiva fase di espletamento procedure, ai sensi del D. Lgs. 36/2023, per prenotazione incentivi previsti per la PA dal Conto Termico 3.0, con riferimento ai seguenti edifici rientranti nel patrimonio comunale, i quali necessitano di interventi di efficientamento energetico:

- 1) Plesso scolastico De Amicis sito in via Principe di Torrebruna;
- 2) Plesso scolastico Camillo Romano sito in via Luigi Sturzo;
- 3) Immobile confiscato alla criminalità organizzata sito in via Raffaello.

Preso atto che l'adozione del presente provvedimento non comporta alcun onere finanziario a carico del bilancio comunale;

Considerato:

- di essere legittimato a emanare il presente atto;
- di non incorrere in cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- di non incorrere in conflitti di interesse previsti dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- di non essere al corrente di cause di incompatibilità o conflitti di interessi relative al destinatario dell'atto;
- di non essere al corrente di eventuali rapporti di parentela o frequentazione abituale che possano avere interferito con la decisione oggetto dell'atto;
- di emanare l'atto nella piena conoscenza e nel rispetto della vigente normativa di settore, nonché delle norme regolamentari;
- di impegnarsi ad assolvere gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell'atto e delle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente;

Visto il D.Lgs. 102/2014 in materia di efficienza energetica;

Visto il D.M. 16 febbraio 2016 e s.m.i. (Conto Termico 2.0), nonché le successive disposizioni attuative riferite alla versione 3.0;

Visti gli articoli 107, comma 2 e 3, e 109 comma 2 del D.Lgs. 267/2000 che disciplinano gli adempimenti dei Responsabili di Settore;

Verificata l'idoneità del presente atto a perseguire gli interessi generali dell'azione amministrativa e la conformità a leggi, statuto e regolamenti;

Visto l'art. 1, comma 59 della legge 190/2012 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

Visto l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

Visti gli atti d'ufficio

Dato atto della completezza istruttoria della presente proposta, anche alla luce degli aspetti di efficacia, efficienza, correttezza e regolarità dell'azione amministrativa;

per le motivazioni in premessa espresse

DETERMIA

1. **Di assumere** le premesse quale parte integrante e motivo determinante della presente proposta di deliberazione;
2. **Di approvare** lo schema di avviso pubblico, lo schema di istanza (Allegato 1), lo schema di dichiarazione DPR n. 445/2000 (Allegato 2), lo schema di dichiarazione flussi finanziari (Allegato 3) e lo schema di dichiarazione immobili (Allegato 4), per manifestazione di interesse finalizzata all'individuazione dei soggetti a cui affidare la futura adesione al Conto Termico 3.0 pubblicato in data 26/09/2025 sulla GURI Serie generale - n. 224 e, in particolare, la ESCO, dotata della certificazione UNI CEI 11352, da ammettere a successiva fase di espletamento procedure, ai sensi del D. Lgs. 36/2023, per prenotazione incentivi previsti per la PA dal Conto Termico 3.0;
3. **Di avviare** relativa procedura ad evidenza pubblica finalizzata all'individuazione dei soggetti a cui affidare la futura adesione al Conto Termico 3.0 pubblicato in data 26/09/2025 sulla GURI Serie generale - n. 224 e, in particolare, la ESCO, dotata della certificazione UNI CEI 11352, da ammettere a successiva fase di espletamento procedure, ai sensi del D. Lgs. 36/2023, per prenotazione incentivi previsti per la PA dal Conto Termico 3.0;
4. **Di dare atto** che l'adozione del presente provvedimento non comporta alcun onere finanziario a carico del bilancio comunale;
5. **di pubblicare** la presente determinazione ed i relativi allegati sul sito istituzionale del Comune di Bolognetta per il periodo di almeno 30 giorni consecutivi decorrenti dalla data di pubblicazione dell'avviso sull'Albo Pretorio del Comune, fatte salve eventuali ulteriori forme di pubblicità quali, articoli di stampa e note in quotidiani locali,
6. **Di attestare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa –di cui all'art. 147 – bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, con parere favorevole reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;

7. **Di disporre** che il presente provvedimento venga pubblicato:

Per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio on line;

Permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Atti Amministrativi";

Rende noto

che la struttura amministrativa competente è il Settore 3;

che il responsabile del procedimento è l'Ing. Giovanni Piccione;

Lì, 29-01-2026

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ING. GIOVANNI PICCIONE**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.